SALENTO MUTUI S.P.A.
Una fiducia che cresce, dal 1981.

BILANCIO AL 31/12/2014

Via Melpignano, 132 – 73020 Cursi (LE)
Capitale Sociale € 4.100.000,32 i.v.
C.F. e P. Iva 02377950759 – N. REA 12626
Intermediario Finanziario ex art. 106 T.U.B. n. 25280
www.salentomutui.it

Organi sociali al 31/12/2014

Consiglio di Amministrazione

Presidente
Mastria Antonio Rocco

Vice Presidente
Morciano Vincenza

Amministratore Delegato
De Donno Emanuele Pietro

Collegio Sindacale

Presidente
Sacquegno Giovanni

Sindaci effettivi
Bramato Maria
Nacci Eugenio

Sindaci supplenti
Sacquegno Francesco
Musaro' Maria Concetta

Indice

Relazione sulla gestione

Proposte dell'assemblea

Schemi di bilancio al 31/12/2014

Stato Patrimoniale

Conto Economico

Nota Integrativa

Parte A – Criteri di Valutazione

Parte B – Informazioni sullo Stato Patrimoniale

Parte C – Informazioni sul Conto Economico

Parte D – Altre Informazioni

Allegati

Relazione Collegio Sindacale

Relazione sulla gestione

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

Anche il 2014 è stato caratterizzato dal perdurare di una crisi finanziaria ed economica ormai in corso da 7 anni.

L'economia nazionale ha subito in questi anni forti pressioni al ribasso, dovute soprattutto ad un infiacchimento costante della domanda e un "credit crunch" che non accenna a diminuire, complici anche le pesanti perdite accumulate dal sistema bancario a fronte di svalutazioni di crediti ormai inesigibili.

Il PIL nazionale nel 2014 si è ridotto dello 0,4%, riportando il terzo anno di cali consecutivi.

In tale contesto il mercato del factoring ha retto bene l'urto, mettendo a segno un +2,81% nel 2014 rispetto al 2013.

La Società ha oramai consolidato da anni la sua attività di factoring, associando all'erogazione del credito a piccole e medie imprese locali una sempre più sofisticata gamma di servizi quali la gestione, l'incasso e l'assicurazione dei crediti commerciali.

Nonostante la congiuntura economica sfavorevole, la Società è riuscita a terminare il 2014 con un aumento del turnover sull'anno precedente del 55% (da € 7.294.143,34 del 2013 a € 11.344.995,85 del 2014).

Tale turnover, esclusivamente domestico, è stato effettuato per il 93% pro solvendo, per il 5% pro soluto, 2% servizio incasso.

Andamento della gestione

Principali dati economici

Dalla lettura del Conto Economico emerge chiaramente il buon andamento della gestione 2014 che cambia non di poco l'andamento dell'esercizio precedente che ci aveva portato ad una forte diminuzione delle principali voci dei ricavi. Gli "Interessi attivi e proventi assimilati", pari ad € 248.210, hanno avuto un incremento del 2,45% che a prima vista può sembrare non molto significativo ma è un risultato eccezionale se teniamo conto del dato dell'anno precedente che aveva subito una diminuzione del 27,33%. Le "commissioni attive", a fronte di una diminuzione, nell'esercizio precedente, del 24,95% presentano un incremento del 52,99% essendo passate da € 167.813 ad € 256.744. Molto migliorato è anche la sezione "Costi" in tutte le sue voci ad eccezione della voce "Oneri straordinari".

Dalla comparazione del "Margine di Intermediazione" dell'esercizio in corso con quello dell'anno precedente possiamo constatare come, a fronte di un valore di € 405.680, relativo all'esercizio precedente, l'esercizio 2014 presenta un valore pari ad € 501.229 con un incremento

del 23,55%.

Alla luce di tali valutazioni possiamo, pertanto, affermare che l'andamento della gestione dell'esercizio di cui all'oggetto è da ritenersi molto positivo.

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società, confrontato con quello dell'esercizio precedente, è il seguente (in unità di Euro):

	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	27.520	5.941	21.579
Immobilizzazioni materiali nette	2.075	400.923	(398.848)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	-----	168.846	(168.846)
Capitale immobilizzato	**29.595**	**575.710**	**(546.115)**
Rimanenze di magazzino	-----	-----	-----
Crediti verso Clienti	2.750.126	2.744.977	5.149
Altri crediti	475.764	500.658	(24.894)
Ratei e risconti attivi	37.449	22.997	14.452
Attività d'esercizio a breve termine	**3.263.339**	**3.268.632**	**(5.293)**
Debiti verso fornitori	30.393	14.230	16.163
Acconti	-----	-----	-----
Debiti tributari e previdenziali	8.654	9.906	(1.252)
Altri debiti	31.191	260.951	(229.760)
Ratei e risconti passivi	118.172	232.044	(113.872)
Passività d'esercizio a breve termine	**188.410**	**517.131**	**(328.721)**
Capitale d'esercizio netto	**3.104.524**	**3.327.211**	**(222.687)**

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	43.527	35.705	7.822
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)	-----	-----	-----
--Altre passività a medio e lungo termine	50.675	257.208	(206.533)
Passività a medio lungo termine	**94.202**	**292.913**	**(198.711)**

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2014 è la seguente (in unità di Euro):

	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Depositi bancari	717.365	542.027	175.338
Denaro e altri valori in cassa	6.100	8.935	(2.835)
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	**723.465**	**550.962**	**172.503**
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	**===**	**===**	**===**
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)	50.675	257.208	(206.533)
Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti			
Debiti finanziari a breve termine	**50.675**	**257.208**	**(206.533)**
Posizione finanziaria netta a breve termine	**672.790**	**293.754**	**379.036**

Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)	===	===	===
Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti			
Crediti finanziari			
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	**===**	**===**	**===**
Posizione finanziaria netta	**672.790**	**293.754**	**379.036**

Tali rapporti non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati investimenti, così come si evince dal seguente prospetto:

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Terreni e fabbricati	===
Impianti e macchinari	===
Attrezzature industriali e commerciali	===
Altri beni	===

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si sono verificati fatti o eventi di rilievo dalla chiusura dell'esercizio ad oggi.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, il Consiglio da atto che la Società è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.Lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate. In particolare segnala che il Documento Programmatico sulla Sicurezza è depositato presso la sede sociale ed è liberamente consultabile.

Proposte all'Assemblea

Signori Azionisti,

il Bilancio al 31 dicembre 2014, che oggi viene sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, esprime un utile netto di Euro 63.004,00 , tenuto conto dell'imputazione a conto economico di imposte sul reddito per Euro 27.820.

Alla luce di tale risultato, preso atto della Relazione del Collegio Sindacale, il Consiglio di Amministrazione invita l'Assemblea ad approvare il Bilancio 2014 e propone di destinare l'utile netto come segue:

- quanto a Euro 59.854 a totale copertura delle perdite pregresse;
- quanto a Euro 3.150 a Riserva Legale;

considerando che qualora la proposta venisse approvata, il Patrimonio netto della Società verrebbe incrementato, risultando così suddiviso:

- Capitale Sociale…….. Euro 4.100.000,00
- Vers. C/capitale…… Euro 100.000,00
- Riserva legale……..Euro 40.677,00
- Riserva Straordinaria…… Euro 4.638,00
- Perdite pregresse…….. Euro (891.943,00)

- **TOTALE PATRIMONIO NETTO…….Euro 3.353.372,00**

Al termine della presente relazione, prima di lasciare spazio alle valutazioni ed alla delibera dell'Assemblea, il Consiglio di Amministrazione sente il dovere di esprimere un sentito ringraziamento a tutto il personale, a tutti i collaboratori, sia interni che esterni, che hanno contribuito con professionalità e dedizione al positivo raggiungimento dei risultati della Società di questi primi anni di avvio dell'attività; un

ringraziamento anche al Collegio Sindacale ed alla società di revisione per la preziosa attività di controllo e supporto.

Cursi, 30 Aprile 2015

L'Amministratore Delegato

Emanuele Pietro De Donno

Il Presidente

Antonio Rocco Mastria

Schemi di bilancio al 31 dicembre 2014

A1. Stato Patrimoniale

Attivo

Cod.	Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
10	**Cassa e disponibilità**	**6.100**	**8.935**
20	**Crediti verso enti creditizi:**	**717.365**	**542.027**
	a) a vista	717.365	542.027
	b) altri crediti	---	---
30	**Crediti verso enti finanziari**	---	---
	a) a vista	---	---
	b) altri crediti	---	---
40	**Crediti verso clientela**	**2.750.126**	**2.744.977**
50	**Obbligazioni e altri titoli a reddito fisso:**	---	---
	a) di emittenti pubblici	---	---
	b) di enti creditizi	---	---
	c) di enti finanziari – di cui:	---	---
	- titoli propri	---	---
	d) di altri emittenti	---	---
60	**Azioni, quote e altri titoli a reddito variabile**	---	**168.846**
70	**Partecipazioni**	---	---
80	**Partecipazioni in imprese del gruppo**	---	---
90	**Immobilizzazioni immateriali – di cui:**	**27.520**	**5.941**
	- costi di impianto	2.522	5.941
	- avviamento	---	---
100	**Immobilizzazioni materiali**	**2.075**	**400.923**

110	**Capitale sottoscritto non versato – di cui:**	**---**	**---**
	- capitale richiamato	---	---
120	**Azioni proprie**	**---**	**---**
130	**Altre attività – di cui**	**475.764**	**500.658**
	-Crediti per Imposte Anticipate	432.050	445.142
140	**Ratei e risconti attivi:**	**37.449**	**22.997**
	a) ratei attivi	37.449	22.997
	b) risconti attivi	---	---
	Totale Attivo	**4.016.399**	**4.395.304**

Passivo

Cod.	Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
10	**Debiti verso enti creditizi**	**27**	---
	a) a vista	27	---
	b) a termine o con preavviso	---	---
20	**Debiti verso enti finanziari**	**---**	---
	a) a vista	---	---
	b) a termine o con preavviso	---	---
30	**Debiti verso clientela**	**28.250**	**37.858**
	a) a vista	---	---
	b) a termine o con preavviso	28.250	37.858
40	**Debiti rappresentati da titoli**	**50.675**	**257.208**
	a) obbligazioni	50.675	257.208
	b) altri titoli	---	---
50	**Altre passività**	**41.988**	**247.229**

60	**Ratei e risconti passivi**	**118.172**	**232.044**
	a) ratei passivi	---	---
	b) risconti passivi	118.172	232.044
70	**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**	**43.527**	**35.705**
80	**Fondi per rischi ed oneri:**	**23.085**	**22.646**
	a) fondi di quiescenza e per obblighi simili	---	---
	b) fondi imposte e tasse	23.085	22.646
	c) altri fondi	---	---
90	**Fondo rischi su crediti**	**357.303**	**321.884**
100	**Fondo per rischi finanziari generali**	**---**	**---**
110	**Passività subordinate**	**---**	**---**
120	**Capitale**	**4.100.000**	**4.100.000**
130	**Sovrapprezzi di emissione**	**---**	**---**
140	**Riserve:**	**142.165**	**92.527**
	a) riserva legale	37.527	37.527
	b) riserve per azioni o quote proprie	---	---
	c) riserve statutarie	---	---
	d) altre riserve	104.638	55.000
150	**Riserve di rivalutazione**	**---**	**---**
160	**Utili (Perdite) portati a nuovo**	**(951.797)**	**(648.620)**
170	**Utile (Perdita) d'esercizio**	**63.004**	**(303.177)**
	Totale passivo	**4.016.399**	**4.395.304**

Garanzie e impegni

Cod.	Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
10	**Garanzie rilasciate e ricevute di cui per:**	**9.993.584**	**9.155.077**

	a – ricevute da terzi a garanzia erog.cred. € 7.580.785 b – garanzie reali ricevute (Ipoteche) € 55.000 c – crediti verso terzi ceduti x factoring € 2.357.799		
20	**Impegni**	**---**	**---**

A.2 Conto Economico

Costi

Cod.	Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
10	**Interessi passivi e oneri assimilati**	**19**	**80**
20	**Commissioni passive**	**3.706**	**4.332**
30	**Perdite da operazioni finanziarie**	---	---
40	**Spese amministrative:**	**243.954**	**268.571**
	a) spese per il personale – di cui:	89.906	87.431
	- salari e stipendi	66.612	64.647
	- oneri sociali	18.272	17.842
	- trattamento di fine rapporto	5.022	4.942
	- trattamento di quiescenza e simili	---	---
	b) altre spese amministrative	154.048	181.140
50	**Rettifiche di valore su immobilizzazioni immateriali e materiali**	**9.725**	**12.665**
60	**Altri oneri di gestione**	---	---
70	**Accantonamenti per rischi ed oneri**	---	---
80	**Accantonamenti ai fondi rischi su crediti**	---	---
90	**Rettifiche di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni**	**53.705**	**64.846**
	a)Perdite su Crediti	53.705	2.476

100	**Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie**	**87.478**	**321.884**
110	**Oneri straordinari**	**153.076**	**62.035**
120	**Variazione positiva del F. per rischi Fin. Generali**	**---**	**---**
130	**Imposte sul reddito dell'esercizio – di cui**	**27.820**	**24.605**
	-IRES dell'esercizio	3.273	2.579
	-IRAP dell' esercizio	11.455	11.710
	-Imposte Anticipate	13.092	10.316
140	**Utile dell'esercizio**	**63.004**	**---**
	Totale costi	**642.487**	**759.018**

Ricavi

Cod.	Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
10	**Interessi attivi e proventi assimilati** **di cui:**	**248.210**	**242.279**
	- su titoli a reddito fisso	---	---
20	**Dividendi e altri proventi**	**---**	**---**
	a) su azioni, quote e altri titoli a reddito variabile	---	---
	b) su partecipazioni	---	---
	c) su partecipazioni in imprese del gruppo	---	---
30	**Commissioni attive**	**256.744**	**167.813**
40	**Profitti da operazioni finanziarie**	**---**	**---**
50	**Riprese di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni**	**---**	**---**
60	**Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie**	**---**	**---**
70	**Altri proventi di gestione**	**31.735**	**28.012**
80	**Proventi straordinari**	**105.798**	**17.737**

90	**Variazione negativa del fondo per rischi finanziari generali**	**---**	**---**
100	**Perdita d'esercizio**		**303.177**
	Totale Ricavi	**642.487**	**759.018**

NOTA INTEGRATIVA

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 è stato redatto in conformità alla normativa del Codice Civile, alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 87 del 27 gennaio 1992 nonché del Provvedimento della Banca d'Italia del 31 luglio 1992 e successive modifiche.

Tali disposizioni disciplinano i conti annuali degli "Enti Finanziari" in attuazione delle Direttive CEE. Il bilancio d'esercizio si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico e della Nota Integrativa che ne è parte costitutiva. Quest'ultima riporta gli elementi di dettaglio delle voci contenute nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico e fornisce, inoltre, tutte le informazioni ritenute necessarie al fine di fornire una rappresentazione chiara, veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio si è tenuto altresì conto delle nuove norme del codice civile in vigore dal 1° gennaio 2004 (D. Lgs. 17 gennaio 2003 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni). Anche la citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni previste dalla riforma fiscale, entrata in vigore anch'essa dal 1° gennaio 2004 e introdotta dal D. Lgs. 12 dicembre 2003 n. 344 e successive modificazioni ed integrazioni.

In esito alle modalità di rappresentazione del bilancio ricordiamo, sulla base delle innovazioni introdotte dalle su citate Leggi, quanto segue:

- l'eliminazione dal passivo dello Stato Patrimoniale di tutte le poste aventi natura rettificativa delle voci dell'attivo in quanto portate in diretta diminuzione di quest'ultime. Le poste più significative interessate da questa innovazione sono i fondi di ammortamento delle immobilizzazioni materiali e le svalutazioni e gli accantonamenti afferenti i rischi su crediti per la parte relativa alle previsioni di perdite sugli stessi, mentre le immobilizzazioni immateriali risultano di anno in anno rettificate avendo adottato la tecnica dell'ammortamento diretto (o in conto);
- la sostituzione del conto Profitti e Perdite con il Conto Economico secondo uno schema prestabilito dalla direttiva della Banca d'Italia su citata.

  Inoltre nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

  - lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423/ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
  - la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
  - risulta indicato esclusivamente il risultato economico alla data di chiusura dell'esercizio;
  - si è tenuto conto, ove possibile, dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
  - si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
  - l'iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424/bis e 2425/bis del Codice Civile;
  - non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
  - i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;

- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente;
- ai fini di una più organica lettura dei dati numerici, sono state avvalorate con "---" le voci di bilancio a saldo zero ancorchè le norme regolatrici prevedano di ometterle.

La presente Nota Integrativa risulta articolata in quattro parti:

A) Criteri applicati nella valutazione dei valori di bilancio.

B) Informazioni sullo Stato Patrimoniale e relative variazioni intervenute.

C) Informazioni sul Conto Economico e relativi dettagli sulle voci.

D) Altre informazioni.

A) CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DEI VALORI DI BILANCIO

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrato dai principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri dell'Organismo Italiano di Contabilità.

In particolare, i più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del Bilancio al 31 dicembre 2014, sono i seguenti:

* Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto incrementato di eventuali costi accessori ed al netto degli ammortamenti eseguiti.

Le spese di manutenzione e riparazione delle immobilizzazioni tecniche sono state imputate direttamente nell'esercizio e sono perciò estranee alla categoria dei costi capitalizzati.

Il costo delle immobilizzazioni, materiali ed immateriali, è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in relazione con la loro residua possibilità di utilizzazione applicando i coefficienti stabiliti dal DM 31.12.1988 e successive modificazioni in quanto ritenute congrue a modificare il deperimento dei cespiti.

* Partecipazioni

Le partecipazioni vengono valutate al valore nominale e quindi al valore di sottoscrizione. Le troviamo sotto la voce "Immobilizzazioni Finanziarie" quando c'è volontà della Società di detenerle per un periodo di tempo medio/lungo.

* Crediti

I crediti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo. I crediti verso enti creditizi sono valutati al valore nominale. I crediti verso la clientela sono valutati secondo il presumibile valore di realizzo; nell'attivo risultano iscritti per un importo pari al valore nominale diminuito delle rettifiche di valore relative a potenziali perdite su crediti che potranno sorgere.

* Altre attività

Le altre attività sono esposte al valore nominale corrispondente al presumibile valore di realizzo.

In tale voce sono esposte anche gli eventuali Crediti per Imposte Anticipate calcolate sulla perdita d'esercizio.

* Debiti

I debiti sono valutati ed iscritti al loro valore nominale.

* Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è stato calcolato ai sensi dell'art. 2120 del Codice Civile e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del Bilancio al 31 dicembre 2014.

* Fondi per rischi ed oneri

Sono stati accantonati fondi per rischi ed oneri destinati a coprire perdite, oneri o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali, tuttavia, alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza evitando la costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

* Ratei e Risconti Attivi e Passivi

Sono stati calcolati in funzione della loro competenza economica e temporale in ottemperanza alle disposizioni 2424 bis del c.c.; riguardano quote di costi e/o di proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

* Costi e Ricavi

I ricavi ed i costi dell'attività sono rilevati secondo il principio della competenza e della inerenza.

* Rettifiche di valore

Le rettifiche di valore su immobilizzazioni materiali ed immateriali sono rappresentate dalle quote di ammortamento calcolate sulla base della residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo cespite. Sono state applicate le aliquote previste dalla normativa fiscale compatibili con la realtà aziendale in quanto ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento; dette aliquote sono state ridotte al 50% per le acquisizioni nell'esercizio delle immobilizzazioni immateriali mentre per quelle materiali non si è proceduto ad alcuna riduzione.

* Imposte correnti, anticipate e differite

Sono state calcolate le imposte dell'esercizio ai fini Ires e Irap sulla base del risultato economico rettificato in applicazione della vigente normativa fiscale. Non risultano calcolate imposte differite o anticipate in quanto non sono state rilevate differenze temporanee derivanti da valutazioni civilistiche e fiscali sorte nell'esercizio.

Il presente Bilancio non contiene rettifiche di valore o accantonamenti effettuati esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

B) INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

Lo Stato Patrimoniale è stato redatto nell'osservanza delle vigenti disposizioni di legge e i principi adottati nonché i criteri di valutazione, di seguito esposti, sono stati concordati con il Collegio Sindacale nei casi previsti dalla normativa.

A T T I V O

Voce 10 – "Cassa e disponibilità"

La voce riporta l'ammontare del denaro liquido e assegni esistenti in cassa per l'importo di Euro 6.100, con un decremento di Euro 2.835 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013.

Voce 20 – "Crediti verso Enti Creditizi"

La voce presenta un saldo di Euro 717.365, costituito esclusivamente da depositi bancari, con un incremento di Euro 175.338 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013; la voce accoglie i seguenti saldi liquidi rivenienti dai rapporti di c/c tenuti presso:

- Banca Monte dei Paschi di Siena c/c 9040691 Euro 20.670
- Banca Unicredit Euro 677.609
- Banco Posta Spa Euro 17.797
- Carta prepag. Krystal Euro 1.289

Voce 30 – "Crediti verso Enti Finanziari"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 40 – "Crediti verso clientela"

La voce presenta un saldo pari ad Euro 2.750.126, con un incremento di Euro 5.149 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. La voce risulta composta da:

- Portafoglio Attivo Euro 4.579
- Effetti all'Incasso Euro 18.000
- Effetti insoluti e protestati Euro 57.699
- Effetti e titoli c/o il legale Euro 436.438
- Cessione del Quinto Euro 343.521
- Crediti per Anticipi su Fatture Euro -----

- Crediti per Interessi di Mora Euro --------
- Crediti Fiduciari Euro 236
- Crediti per rapporti di c/c Euro 253.648
- Crediti da Factoring pro-solvendo Euro 1.633.872
- Crediti da Factoring pro-soluto Euro 2.133

Nel seguente prospetto sono riclassificati i crediti verso la clientela con l'indicazione delle fasce di vita residua:

DESCRIZIONE	31.12.2014	31.12.2013
a vista	---	---
fino a 3 mesi	317.440	1.143.685
da 3 mesi ad 1 anno	1.673.313	595.743
da 1 a 5 anni	309.936	402.916
oltre 5 anni	12.999	144.011
indeterminata	436.438	458.429
Totale	2.750.126	2.744.784

Voce 50 – "Obbligazioni e altri titoli a reddito fisso"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 60 – "Azioni, Quote e altri titoli a reddito variabile"

La voce non risulta avvalorata, con un decremento di Euro 168.846 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013 a causa della totale vendita delle Azioni della Banca Monte dei Paschi di Siena.

Voce 70 – "Partecipazioni"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 80 – "Partecipazioni in imprese del gruppo"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 90 – "Immobilizzazioni immateriali"

La voce presenta un saldo di Euro 27.520, con un incremento di Euro 21.579 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. E' stata iscritta col consenso del Collegio Sindacale al valore ottenuto mediante l'ammortamento, operato con il metodo diretto a quote costanti, in cinque esercizi. E' rappresentata dal costo della licenza d'uso dei software utilizzati nell'attività d'impresa, da costi di pubblicità e propaganda ad utilità pluriennale e da altri costi pluriennali di minore entità.

Voce 100 – "Immobilizzazioni materiali"

La voce presenta un saldo di Euro 2.075, con un decremento di Euro 398.848 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, dovuto all'operazione di scissione parziale effettuata agli inizi dell'anno 2014, con la conseguente nascita della società "Petrus Srl". I valori esposti in bilancio corrispondono alla residua possibilità di utilizzazione dei cespiti. Gli ammortamenti sono stati determinati applicando le aliquote fiscalmente consentite per il calcolo dell'ammortamento ordinario, che riflettono sostanzialmente la stimata vita utile dei cespiti.

MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni Immateriali

Variazioni degli esercizi precedenti.	Euro	Variazioni dell'esercizio 2014.	Euro
Costo storico	73.525	Valore al 01.01.2014	63.920
Rivalutazioni	0	Acquisizioni	30.000
Ammortamenti	9.605	Alienazioni	0
Svalutazioni	0	Rivalutazioni	0
		Svalutazioni	0
		Ammortamenti	8.421
Valore al 31.12.2013	63.920	Valore al 31.12.2014	85.499

Infissi e Strutture Provvisorie

Variazioni degli esercizi precedenti.	Euro	Variazioni dell'esercizio 2014.	Euro
Costo storico	1.345	Valore al 01.01.2014	471
Rivalutazioni	0	Acquisizioni	0
Ammortamenti	874	Alienazioni	0
Svalutazioni	0	Rivalutazioni	0
		Svalutazioni	0
		Ammortamenti	127
Valore al 31.12.2013	471	Valore al 31.12.2014	344

Vetrine e Insegne Luminose

Variazioni degli esercizi precedenti.	Euro	Variazioni dell'esercizio 2014.	Euro
Costo storico	1.747	Valore al 01.01.2014	426
Rivalutazioni	0	Acquisizioni	0
Ammortamenti	1.321	Alienazioni	0
Svalutazioni	0	Rivalutazioni	0
		Svalutazioni	0
		Ammortamenti	166
Valore al 31.12.2013	426	Valore al 31.12.2014	260

Computer e Macchine Elettroniche

Variazioni degli esercizi precedenti.	Euro	Variazioni dell'esercizio 2014.	Euro
Costo storico	27.715	Valore al 01.01.2014	6.221
Rivalutazioni		Acquisizioni	710
Ammortamenti	21.494	Alienazioni	0
Svalutazioni	0	Rivalutazioni	0
		Svalutazioni	0
		Ammortamenti	1.012
Valore al 31.12.2013	6.221	Valore al 31.12.2014	5.919

Mobilio ed arredo

Variazioni degli esercizi precedenti.	Euro	Variazioni dell'esercizio 2014.	Euro

Costo storico	16.402	Valore al 01.01.2014	Zero
Rivalutazioni	0	Acquisizioni	0
Ammortamenti	16.402	Alienazioni	0
Svalutazioni	0	Rivalutazioni	0
		Svalutazioni	0
		Ammortamenti	0
Valore al 31.12.2013	zero	Valore al 31.12.2014	zero

Voce 110 – "Capitale sottoscritto non versato"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 120 – "Azioni proprie"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 130 – "Altre Attività"

La voce presenta un saldo di Euro 475.764 con un decremento di Euro 24.894 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. La composizione di detta voce risulta dal seguente dettaglio:

- Acconti a Fornitori Euro 373
- Crediti Ires/Irap Euro 14.684
- Crediti Addiz.le Reg./Comun. Euro ====
- Erario C/Rit. D'Acconto Euro 1

- Erario Riten. Su Inter. Attivi di c/c Euro 563
- Cauzioni a Terzi Euro 289
- Crediti per Imposte Anticipate Euro 432.050
- Erario c/IVA Euro 27.484
- Acc. Imp. Sostit. Rivalut. TFR Euro ====
- Cred. Aert. 1 D.L. 66/2014 Euro 320

Voce 140 – "Ratei e Risconti Attivi"

La voce presenta un saldo di € 37.449 con un incremento di € 14.452 rispetto al bilancio al 31 dicembre 2013. L'importo è stato determinato sulla base del principio della competenza temporale e comprende la voce "ratei attivi". Tale voce è rappresentata dai ratei per interessi attivi sui crediti verso la clientela.

P A S S I V O

Voce 10 – "Debiti verso Enti Creditizi"

La voce presenta un saldo di Euro 27, con un incremento di Euro 27 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013.

Voce 20 – "Debiti verso Enti Finanziari"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 30 – "Debiti verso clientela"

La voce presenta un saldo di Euro 28.250, con un decremento di Euro 9.608 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. La voce accoglie l'importo relativo al debito per gli "Effetti c/terzi per l'Incasso".

Voce 40 – "Debiti rappresentati da titoli"

La voce presenta un saldo di Euro 50.675, con un decremento di Euro 206.533 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, si riferisce all'importo residuo da restituire per l'emissione dei seguenti Prestiti Obbligazionari:

- Emissione 01.07.1998 - £. 1.000.000.000 (n. 1.000 obbligazioni del valore di £. 1.000.000 cadauna) pari ad Euro 516.457, con scadenza 01.01.2013;

Voce 50 – "Altre passività"

La voce presenta un saldo di Euro 41.988, con un decremento di Euro 205.241 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. La composizione di detta voce risulta dal seguente dettaglio:

- Debiti verso Fornitori Euro 30.393
- Debiti verso Coll. Sindacale Euro 2 .792
- Debiti verso Enti Previd. ed Assist. Euro 5.887
- Debiti verso Erario Euro 2.767
- Obbligazionisti c/interessi Euro ====
- Altre Partite Euro 149

Voce 60 – "Ratei e Risconti passivi"

La voce presenta un saldo di Euro 118.172, con un decremento di Euro 113.872 rispetto al bilancio al 31 dicembre 2013. L'importo è stato determinato sulla base

del principio della competenza temporale e comprende i "Risconti passivi" relativi ad interessi attivi su finanziamenti (Cessioni, Deleghe, Portafoglio, Anticipi su fatture e Factoring) come di seguito riepilogate e dai "Ratei Passivi":

- Esercizio 2005 € 112,90;
- Esercizio 2006 € 268,65;
- Esercizio 2007 € 4.403,66;
- Esercizio 2008 € 68.804,73;
- Esercizio 2009 € 17.037,86;
- Esercizio 2010 € 23.240,79;
- Esercizio 2012 € 4.303,66.

Voce 70 – "Trattamento di Fine Rapporto di lavoro subordinato"

La voce presenta un saldo di Euro 43.527, con un incremento di Euro 7.822 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013 e si riferisce ai rapporti di lavoro dipendente in essere presso la società.

Voce 80 – "Fondi per rischi ed oneri"

La voce presenta un saldo di Euro 23.085 con un incremento di Euro 439 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. Tale voce comprende l'accantonamento per "fondi imposte e tasse" e precisamente il debito per l'IRAP relativa all'esercizio 2014 per € 11.455, il debito relativo all'IRAP dell'anno precedente per € 8.357 e il debito relativo all' IRES per l'esercizio 2014 pari ad Euro 3.274.

Voce 90 – "Fondo rischi su crediti"

La voce presenta un saldo di Euro 357.303, con un incremento di Euro 35.419, rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013.

Voce 100 – "Fondo per rischi finanziari generali"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 110 – "Passività subordinate"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 120 – "Capitale"

La voce presenta un saldo di Euro 4.100.000 ed è rimasto invariato rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013. La voce accoglie il Capitale Sociale, interamente versato, ed è diviso in n. 7.884.616 azioni del valore di Euro 0.52 cadauna.

Voce 130 – "Sovraprezzi di emissione"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 140 – "Riserve"

La voce presenta un saldo di Euro 142.165, con un incremento di Euro 49.638 rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013. Tale valore è dato dalla voce 140/a che accoglie la "riserva legale" pari ad Euro 37.527 e dalla voce 140/d "altre riserve" che comprende la "riserva straordinaria" pari ad Euro 4.638 e la "riserva c/futuro aumento cap. sociale" pari a Euro 100.000.

Voce 150 – "Riserve di rivalutazione"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 160 – "Utili (Perdite) portati a nuovo"

La voce presenta un saldo di € (951.797), con un incremento di Euro 303.177 rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013.

Voce 170 – "Utile (Perdita) d'esercizio"

La voce presenta un saldo di Euro 63.004, con un incremento di Euro 366.181 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013.

CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine comprendono sia le garanzie concesse e ricevute da terzi, nonché eventuali rischi potenziali di natura extracontabile.

GARANZIE E IMPEGNI

Voce 10 – "Garanzie rilasciate e ricevute"

La voce presenta un saldo di € 9.993.584, con un incremento di Euro 838.507 rispetto al bilancio al 31 dicembre 2013. Tale voce comprende:

- Garanzie ricevute da terzi x erogazione crediti € 7.580.785;
- Garanzie reali ricevute (Ipoteche) € 55.000;
- Crediti verso terzi ceduti x factoring € 2.357.799.

Voce 20 – "Impegni"

La voce non risulta avvalorata.

C) INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO.

C O S T I

Voce 10 – "Interessi passivi e oneri assimilati"

La voce presenta un saldo di Euro 19, con un decremento di Euro 61, rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, ed è così composta:

- Interessi passivi diversi Euro 19

Voce 20 – "Commissioni passive"

La voce presenta un saldo di Euro 3.706, con un decremento di Euro 626 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, ed è così composta:

- Spese e comm.ni bancarie Euro 3.706

Voce 30 – "Perdite da operazioni finanziarie"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 40 – "Spese amministrative"

La voce presenta un saldo di Euro 243.954, con un decremento di Euro 24.617 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, ed è così composta:

- Voce 40 a) "Spese per il personale" Euro 89.906
- Voce 40 b) "Altre spese amministrative" Euro 154.048

Composizione della voce 40 a) “Spese per il personale”:

- Salari e stipendi Euro 66.612
- Oneri sociali Euro 18.272
- Trattamento di fine rapporto Euro 5.022

Composizione della voce 40 b) “Altre spese amministrative”:

- Fitti passivi Euro 36.189
- Prestazioni di servizi da terzi Euro 8.997
- Rimborsi spese sostenute da terzi Euro ====
- Comp. a profess.sti e contr. Previd.li Euro 24.652
- Oneri tributari: Imposta di bollo Euro 142
- Oneri tributari: Imp. e Tasse indetraibili Euro ===
- Spese per gli organi societari Euro 69.220
- Oneri diversi per adempimenti societari Euro 2.991
- Assicurazioni e bolli auto Euro ===
- Pubblicità e propaganda Euro ===
- Telefoniche Euro 1.288
- Postali Euro 413
- Energia elettrica Euro 1.768
- Riscaldamento Euro 397
- Manutenzioni e riparazioni Euro 829
- Cancelleria e stampati Euro 202
- Contributi associativi Euro 2.317
- Materiale da consumo Euro 582
- Altre spese di minore entità Euro 4.061

Voce 50 – "Rettifiche di valore su immobilizzazioni immateriali e materiali"

La voce presenta un saldo di Euro 9.725, con un decremento di Euro 2.940 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, ed è così composta:

- Amm.to su immobilizz.ni immat.li Euro 8.421
- Amm.to su immobilizz.ni materiali Euro 1.304

Voce 60 – "Altri oneri di gestione"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 70 – "Accantonamenti per rischi ed oneri"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 80 – "Accantonamenti ai fondi rischi su crediti"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 90 – "Rettifiche di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni"

La voce presenta un saldo di Euro 53.705, con un decremento di Euro 11.141 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, tale voce accoglie l'entità delle Perdite su Crediti subite nel corso dell'esercizio pari ad Euro 53.705.

Voce 100 – "Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie"

La voce presenta un saldo di Euro 87.478, con un decremento di Euro 234.406 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. Tali rettifiche sono rappresentate dalla svalutazione crediti effettuato in via prudenziale

Voce 110 – "Oneri straordinari"

La voce presenta un saldo di Euro 153.076, con un incremento di Euro 91.041 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013. Tale importo si riferisce alla perdita subita dalla vendita di azioni del Monte dei Paschi di Siena.

Voce 120 – "Variazione positiva del fondo per rischi finanziari generali"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 130 – "Imposte sul reddito dell'esercizio"

La voce presenta un saldo di Euro 27.820, con un incremento di Euro 3.215 rispetto al Bilancio al 31dicembre 2013, ed è così composta:

- IRES Euro 3.273
- IRAP Euro 11.455
- Imposte Anticipate Euro 13.092

Voce 140 – "Utile dell'esercizio"

La voce presenta un saldo di Euro 63.004, con un incremento di Euro 63.004 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013.

R I C A V I

Voce 10 – "Interessi attivi e proventi assimilati"

La voce presenta un saldo di Euro 248.210, con un incremento di Euro 5.931 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, ed è così composta:

- Interessi per finanziamenti concessi Euro 216.196
- Interessi attivi di c/c Euro 2.555
- Altri proventi Euro 29.459

La voce "interessi per finanziamenti concessi", è rappresentata al netto dei ricavi relativi a futuri esercizi.

Voce 20 – "Dividendi e altri proventi"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 30 – "Commissioni attive"

La voce presenta un saldo di Euro 256.744, con un incremento di Euro 88.931 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, ed è così composta:

- Servizi di Factoring Euro 231.480
- Servizi di Plus Factoring Euro 17.549
- Istruttoria Debitori Ceduti Euro 7.715

Voce 40 – "Profitti da operazioni finanziarie"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 50 – "Riprese di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 60 – "Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 70 – "Altri proventi di gestione"

La voce presenta un saldo di Euro 31.735, con un incremento di Euro 3.723 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013, ed è così composta:

- Recupero spese v/clienti Euro 4.781
- Penalità addebitate ai clienti Euro 26.943
- Abbuoni attivi Euro 11

Voce 80 – "Proventi straordinari"

La voce presenta un saldo di € 105.798, con un incremento di Euro 88.061 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013.

Voce 90 – "Variazione negativa del fondo per rischi finanziari generali"

La voce non risulta avvalorata.

Voce 100 – "Perdita d'esercizio"

La voce non risulta avvalorata, presenta un decremento di € 303.177 rispetto al Bilancio al 31 dicembre 2013.

D) ALTRE INFORMAZIONI

Distribuzione territoriale dei proventi:

La presente sezione di nota integrativa non è stata avvalorata per il fatto che le aree di distribuzione non presentano particolari differenziazioni dal punto di vista dell'attività finanziaria. L'area geografica dell'attività risulta circoscritta nell'ambito della provincia.

Numero medio dei dipendenti ripartito per categoria:

N° 3 impiegati di concetto con mansioni di carattere amministrativo.

Compensi agli organi societari:

- Compenso Amministratori Euro 51.550
- Compenso Sindaci Euro 5.000

Infine si attesta che tutte le operazioni poste in essere dalla società risultano fedeli alle scritture contabili.

Cursi, 21 marzo 2015.

Il Pres. Del Cons. d'Amm.ne

(Dr. Antonio Rocco Mastria)

_____

Relazione del Collegio dei Sindaci sul Bilancio al 31/12/2014

Parte Prima

Relazione ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

All'Assemblea degli Azionisti della

Salento Mutui S.p.A. con sede in Cursi (LE) alla via melpignano, 132

- Abbiamo provveduto al controllo del bilancio d'esercizio della Salento Mutui S.p.A. chiuso al 31/12/2014. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della Società, nostro compito è il giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio.
- Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di controllo. In conformità ai predetti principi, lo stesso è stata svolto al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di controllo è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale. Il controllo sul bilancio d'esercizio al 31/12/2014 è stato svolto in conformità alla normativa vigente nel corso di tale esercizio.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione relativa al bilancio al 31.12.2013.

- A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio d'esercizio della Salento Mutui S.p.A. è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Salento Mutui S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2014.
- La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori della Salento Mutui S.p.A.. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Salento Mutui S.p.A. al 31/12/2014.

Parte Seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice civile

Signori Azionisti,

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio della società al 31/12/2014 redatto dal consiglio d'amministrazione ai sensi di legge e da questi regolarmente

comunicato al Collegio sindacale unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio e alla sua Relazione sulla gestione.

Lo stato patrimoniale evidenzia un utile d'esercizio, post imposte, di Euro 63.004 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	4.016.399
Passività	Euro	663.027
- Patrimonio netto (escluso l'utile d'esercizio)	Euro	3.290.368
- (Perdita) o Utile dell'esercizio	Euro	63.004
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	9.993.584

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	31.735
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	(243.954)
Differenza	Euro	(212.219)
Proventi e oneri finanziari	Euro	501.229
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	(87.478)
Proventi e oneri straordinari	Euro	(47.278)
Rettifiche di valore su immobilizzazioni	Euro	(9.725)
Rettifiche di valore su crediti	Euro	(53.705)
Risultato prima delle imposte	Euro	90.824

Imposte sul reddito	Euro	(27.820)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	63.004

Il nostro esame sul bilancio è stato svolto secondo i Principi di comportamento del Collegio sindacale raccomandati dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti, e in conformità a tali principi, abbiamo fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio interpretate e integrate dai corretti principi contabili enunciati dai Consigli nazionali dei Dottori commercialisti e dei Ragionieri.

Lo stato patrimoniale e il conto economico presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente.

Nel corso dell'esercizio abbiamo proceduto al controllo sulla tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e alla vigilanza sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo, partecipando alle riunioni delle Assemblee ed effettuando le verifiche ai sensi dell'art. 2403 del Codice civile.

Sulla base di tali controlli non abbiamo rilevato violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali, previdenziali o statutari.

Nella nota integrativa sono state fornite tutte le informazioni richieste dalla Legge.

Si attesta inoltre che la Relazione sulla gestione rispetta il contenuto obbligatorio ex art. 2428 del Codice civile, corrispondendo con i dati e le risultanze del bilancio e fornendo un quadro completo e chiaro della situazione aziendale.

A nostro giudizio il presente bilancio, corredato della Relazione sulla gestione, corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e la valutazione del

patrimonio sociale è stata effettuata in conformità ai criteri dell'art. 2426 del Codice civile.

Esprimiamo pertanto parere favorevole alla sua approvazione e concordiamo con la proposta del Consiglio d'Amministrazione circa la copertura della perdita subita.

Cursi, li 10 aprile 2015.

Il Collegio Sindacale

Verbale di Assemblea Ordinaria

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di aprile alle ore 16.30, presso la sede della Società in Via Melpignano, 132 – CURSI (LE) si è tenuta l'assemblea generale ordinaria, in prima convocazione, dalla società SALENTO MUTUI S.P.A. per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

- Approvazione del progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2014, della relazione sulla gestione e della relazione del Collegio sindacale;

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori azionisti rappresentanti, in proprio, l'intero capitale sociale, il Consiglio d'Amministrazione nelle persone del Presidente, Dott. Antonio Rocco Mastria, del Vice-Presidente, Sig.ra Vincenza Morciano, e dell'Amministratore Delegato, Dott. Emanuele Pietro De Donno, nonché il collegio sindacale nelle persone del presidente, Dr. Giovanni Sacquegno e dei sindaci effettivi Rag. Maria Bramato e Dr. Eugenio Nacci.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Dott. Mastria Antonio Rocco, Presidente del Consiglio d'Amministrazione e chiama a fungere da segretario la Sig.ra Morciano Vincenza, rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea deve ritenersi valida in prima convocazione essendo presente l'organo amministrativo, l'intero Collegio Sindacale e tutti gli Azionisti rappresentanti in proprio l'intero Capitale sociale.

Il Presidente da atto che sono stati regolarmente espletati gli adempimenti previsti dalle vigenti norme di legge. In particolare:

- Ai sensi dell'art. 2429, comma 1, del c.c. il progetto di bilancio di esercizio e la relazione degli amministratori sulla gestione, approvati dal consiglio d'amministrazione in data 21 marzo 2014 sono stati comunicati al collegio sindacale nei termini di legge;
- Il progetto di bilancio al 31.12.2014, la relazione sulla gestione, nonché la relazione del collegio sindacale sono stati depositati presso la sede sociale prima dei quindici giorni precedenti la data dell'assemblea.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno ed il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare e chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al punto dell'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2014;
- bozza della Relazione sulla gestione al Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2014;
- Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2014.

Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione dà lettura della bozza di bilancio, della nota integrativa e della relazione sulla gestione mentre il Presidente del Collegio Sindacale, Dottor Giovanni Sacquegno, dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2014.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti posti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo ampia discussione il Presidente mette ai voti l'argomento posto al punto dell'ordine del giorno e dopo prova e controprova, l'assemblea all'unanimità dei presenti

delibera

- di prendere atto della Relazione del Collegio Sindacale al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2014;
- di approvare il Bilancio e la Relazione sulla Gestione relativi all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2014, così come predisposto dal Consiglio d'Amministrazione, che evidenzia un risultato positivo, post imposte, di Euro 63.004;
- di approvare la proposta del Presidente del Consiglio d'amministrazione di destinare il 5%, € 3.150, al Fondo di Riserva Ordinario e la restante parte, € 59.854, a parziale copertura delle perdite subite negli anni precedenti.
- di conferire ampia delega al Presidente del Consiglio d'Amministrazione per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi su cui discutere e deliberare, la seduta è tolta alle ore 18.30, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario	**Il Presidente**
(Morciano Vincenza)	(Dr.Antonio Rocco Mastria)

_____

_____